



НАЛОГОВАЯ ГАЗЕТА

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

УСПЕТЬ ДО ЗИМЫ

Истекает срок уплаты гражданами имущественных налогов

Кампания по уплате гражданами имущественных налогов за 2018 год вышла на финишную прямую: расчет налогов и рассылка гражданам уведомлений завершена. Времени для того, чтобы своевременно исполнить обязанность и перечислить денежные средства в бюджет, остается все меньше.



Счет на миллиард

Оплата по QR-коду

Всего жителям Архангельской области и Ненецкого автономного округа предстоит уплатить в бюджет за свое имущество 1,65 млрд рублей, из них 1,053 млрд рублей – транспортный налог, 405 млн рублей – налог на имущество физических лиц и 194 млн рублей – земельный налог. В налоговые уведомления также включена сумма налога на доходы физических лиц (НДФЛ), не удержанного налоговым агентом (работодателем), в размере 15,5 млн рублей.

Льготами по имущественным налогам воспользовались 36,5 тыс. жителей области и округа на общую сумму 203,5 млн рублей. Самая широкая категория льготников – это пенсионеры. Они освобождены от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении одного объекта каждого вида: комната, квартира, дом.

При расчете налогов применялись вычеты, предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации. Так, по налогу на имущество физических лиц вычет предоставляется всем гражданам в размере кадастровой стоимости 10 кв. метров для комнаты, части квартиры, 20 кв. метров – для квартиры, части жилого дома и 50 кв. метров – для дома. Дополнительный вычет получили лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Пенсионерам и многодетным гражданам предоставлен вычет по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 кв. метров площади земельного участка или так называемая «льгота на шесть соток».

Впервые к налоговому уведомлению не прилагаются платежные документы (квитанции). При этом в документе содержатся все необходимые реквизиты для оплаты налогов любым удобным способом: в отделении банка, через платежные терминалы или через Интернет, с помощью сервисов ФНС России или банков-партнеров. Само уведомление содержит QR-код, который упрощает процесс оплаты.

Еще одна важная особенность со знаком плюс – согласно действующему законодательству сумма земельного налога и налога на имущество физических лиц не может более чем на 10 % превышать сумму налога, исчисленную за предыдущий год.

Данное ограничение не распространяется на

земельные участки, предназначенные для жилищного строительства, и на объекты недвижимости административного, торгово-офисного назначения, включенные в перечень, который утвержден на территории области с 01 января 2018 года.

Если есть вопросы относительно роста налога вследствие изменения кадастровой стоимости объекта, следует обращаться в органы Росреестра.

Обратная связь

Как и прежде, налоговые уведомления не направляются по почте пользователям «Личного кабинета» (электронная версия доступна в сервисе). Кроме того, письма из налоговой инспекции не приходят, если сумма налога не превышает 100 рублей, имеется льгота или налоговый вычет, которые перекрывают исчисленный платёж.

В иных случаях, если уведомление не поступило, за его дубликатом следует обращаться в налоговую инспекцию или отделение МФЦ. Получить необходимую консультацию можно по телефону Единого контакт-центра ФНС России: 8-800-222-22-22.

Срок уплаты имущественных налогов, а также НДФЛ на основании уведомления – не позднее 1 декабря (в 2019 году в связи с выходным днем этот срок переносится на 2 декабря).

Платите налоги вовремя!

В ЭТОМ НОМЕРЕ:

Ответы на вопросы граждан об уплате налогов	СТР. 2
Рейтинг машин по размеру исчисленного налога	СТР. 2
Блокировка банковского счета: как избежать?	СТР. 3
Объявлен третий этап «амнистии капиталов»	СТР. 4

1 ДЕКАБРЯ – СРОК УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ

земельный
налог



транспортный
налог



налог на имущество
физических лиц



ПОДРОБНОСТИ
НА САЙТЕ
WWW.NALOG.RU

ВОПРОСЫ ЕСТЬ, СЕКРЕТОВ - НЕТ

Налоговая газета получила ответы на самые частые обращения граждан

Почему увеличилась сумма исчисленного налога и что делать, если не была учтена льгота, – самые распространенные вопросы, с которыми обращаются граждане в налоговые органы после получения налоговых уведомлений. «Налоговая газета» адресовала их заместителю руководителя УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу Юрию Булгакову.

Юрий Станиславович, размер налога увеличился. С чем это может быть связано?

Поскольку расчет налогов проводится исходя из налоговых ставок, льгот и налоговой базы, определяемой на региональном и муниципальном уровне, причины зависят от конкретной ситуации.

Например, размер земельного налога и налога на имущество физических лиц мог увеличиться из-за вступления в силу новых результатов кадастровой оценки объекта недвижимости или земельного участка. Информация о кадастровой стоимости публична и размещается на официальном сайте Росрестра.

Кроме того, на формирование платежа влияет, соответственно, изменение вида разрешенного использования или назначения объекта, перевод земельного участка из одной категории земель в другую или уточнение площади.

Обращаю внимание, что в этих случаях возникающие вопросы следует задавать компетентным органам, например, Росреестру, который занимается кадастровой оценкой недвижимого имущества.

Какие еще основания для изменения величины налога существуют?

Распространенная причина увеличения суммы налога – изменение налоговых ставок или отмена льгот. Напомню, что они устанавливаются нормативными правовыми актами различного уровня: по транспортному налогу – законами субъектов РФ, по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц – нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объектов недвижимости.

С информацией о налоговых ставках, налоговых льготах и налоговых вычетах можно ознакомиться в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России. В этом ресурсе содержатся сведения по всем видам налогов во всех муниципалитетах страны.



Не стоит забывать, что по транспортному налогу в отношении дорогих автомобилей применяются повышающие коэффициенты, которые также влияют на размер исчисленного налога.

В налоговом уведомлении обнаружена некорректная информация. Что в этом случае делать?

Необходимо обращаться в налоговую инспекцию любым удобным способом. Например, сообщить об ошибке в уведомлении можно через сервисы «Личный кабинет налогоплательщика» или «Обратиться в ФНС России» на сайте Налоговой службы. На основании полученной информации налоговые органы проведут проверку и, при необходимости, актуализируют информацию.

Здесь важно понимать, что исчисление налогов производится на основании информации, полученной из различных источников – Росреестр, ГИБДД, органы опеки и попечительства, нотариусы и т.д. Именно вышеперечисленные органы несут ответственность за достоверность, полноту и актуальность указанных сведений, используемых в целях налогообложения имущества. Поэтому на проведение проверки потребуется определенное время.

А если подтвердится, что налог исчислен на основании ошибочных сведений из реорганов?

Тогда налоговый орган произведет перерасчет налога и сформирует новое налоговое уведомление не

позднее 30 дней. В исключительных случаях этот срок может быть увеличен, но не более чем еще на 30 дней.

Сформированное уточненное налоговое уведомление будет размещено в «Личном кабинете» на сайте ФНС России. Граждане, которые не являются пользователями этого сервиса, получают документ в установленном порядке почтой. Срок уплаты налога по уточненному уведомлению может быть продлен.

Подчеркну, по каждому обращению о некорректной информации в уведомлении проводится проверка. В любом случае заявитель получит ответ, даже если нет оснований для перерасчета налога.

Как воспользоваться льготой, неучтенной в налоговом уведомлении?

Во-первых, сначала необходимо убедиться в том, что льгота не учтена. Для этого надо изучить содержание граф «Размер налоговых льгот» (по всем налогам на имущество) и «Налоговый вычет» (по земельному налогу) в уведомлении.

Во-вторых, если в уведомлении льгота не указана, важно проверить наличие у вас оснований для ее предоставления. В том числе с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

И только убедившись в том, что вы имеете право на льготу, но при расчете налога она не учтена, следует подать заявление по установленной форме (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@).

МОДЕЛЬНЫЙ РЯД

Составлен рейтинг машин по размеру максимально исчисленного налога

Возглавил рейтинг автомобилей с самым большим налогом, исчисленным за 2018 год, Land внедорожник Rover Range Rover с мощностью двигателя 550 л.с., его владельцу предстоит уплатить в бюджет 247500 рублей.

Второе место в рейтинге занял автомобиль Audi RS 6 Avant (560 л.с.) с суммой налога 140 000 рублей. Замыкает тройку «лидеров» Land Rover Range Rover (340 л.с.) с суммой налога 102 000 рублей.

Значительный налог также исчислен по

следующим машинам: BMW 740D X-Drive (320 л.с.) – 96 000 рублей, Porsche Cayenne GTS (440.64 л.с.) – 88128 рублей, BMW 760Li (544 л.с.) – 81600 рублей, Bentley Continental GT (528 л.с.) – 79200 рублей, Jaguar F-Type (495 л.с.) – 74250 рублей.

Платеж рассчитывается как произведение налоговой базы (лошадиные силы) и ставки налога (устанавливаются законодательными актами субъектов РФ). При этом в отношении дорогостоящих авто, перечень которых опубликован на сайте Минпромторга, применяются повышающие коэффициенты. Их размер

зависит от стоимости и года выпуска ТС.

Например, при расчете налога за 2018 год минимальный коэффициент 1,1 применялся для легковых автомобилей средней стоимостью от 3 до 5 млн рублей, с года выпуска которых прошло не более 3 лет. Максимальный коэффициент 3 – для машин с ценой от 10 до 15 млн рублей и «не старше» 10 лет, а также стоимостью свыше 15 млн рублей и с годом выпуска не более 20 лет.

В 2019 году налог с учетом повышающих коэффициентов исчислен по 393 автомобилям.

ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНАЯ МЕРА

Архангельскому бизнесу рассказали, как избежать блокировки банковского счета

Налоговые органы приостанавливают операции по счетам налогоплательщика в исключительном случае – если не исполнены налоговые обязанности. Об этом сообщила заместитель руководителя УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу Жанна Полякова на заседании круглого стола «Блокировка счетов у предпринимателей: как избежать и что делать».

В мероприятии приняли участие представители главного управления Центрального банка Российской Федерации по Архангельской области, кредитные учреждения, а также бизнес-сообщества. Круглый стол был организован по инициативе Уполномоченного при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей Ольги Гореловой.

Жанна Полякова обратила внимание, что приостановка операций по счету – это обеспечительная мера. Она вводится, если налогоплательщик в установленный срок не уплатил налоги, не представил декларацию или не исполнил обязанность по получению в электронном виде по ТКС требований или уведомлений от инспекции. Кроме того, блокировка возможна по результатам выездных налоговых проверок в соответствии со ст. 101 НК РФ.

«Расходные операции приостанавливаются с определенными оговорками: только в пределах суммы налогового обязательства, а также в отношении платежей, очередность исполнения которых по закону происходит после уплаты налогов», – отметила Жанна Анатольевна.

Всего с начала 2019 года налоговыми органами региона введено более 140 тыс. блокировок на сумму недоимки около 4 млрд рублей, из них по 3,5 млрд рублей приостановки по операциям уже сняты. В настоящее время в кредитных учреждениях остается



около 35 тыс. блокировок. Как показывает практика, чаще всего этот инструмент применяется при несвоевременной уплате налога.

Жанна Полякова подчеркнула, что инспекция не сразу блокирует счет в случае наличия оснований. Сначала налогоплательщику направляется соответствующее требование. И только если оно не исполнено, выносится решение о приостановлении операций по счету. То есть времени, чтобы избежать блокировки, у бизнеса достаточно.

Приостановление операций по счету отменяется не позднее одного дня с момента, когда инспекция получила информацию об исполнении налогоплательщиком своих обязанностей. Однако с учетом прохождения платежа и его обработки казначейством разблокировка счета может занимать до трех дней.

Поэтому самым лучшим способом избежать неприятностей, связанных с приостановкой операций, является своевременное исполнение налоговых обязательств, заключила Жанна Полякова.

По всем возникающим вопросам, связанным с блокировкой банковского счета по требованию налоговой инспекции можно обращаться по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22.

Участники круглого стола также обсудили блокировку счета и дистанционного банковского обслуживания по инициативе кредитного учреждения. Как отметил представитель одного из крупнейших банков в Архангельской области, значительная часть блокировок вызвана подозрительным обналичиваем денежных средств и производится в соответствии с действующим законодательством о противодействии отмыванию доходов, полученных преступным путем.

БИЗНЕСУ НА ЗАМЕТКУ

Новые возможности ФНС избавят организаций от представления отчетности в Росстат

С 1 января 2020 года отменяется обязанность направлять годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в Росстат. При этом субъекты малого предпринимательства поэтапно переходят на ее представление в налоговые органы исключительно в электронном виде, а на ФНС России возлагаются функции по формированию и ведению нового информационного ресурса ГИР БО.

Соответствующие изменения предусмотрены Федеральным законом от 28.11.2018 № 444-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О бухгалтерском учете».

Что такое ГИР БО

Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности, или коротко ГИР БО – это общедоступная база данных годовой бухгалтерской отчетности организаций, раскрывающая текущие тренды их финансового состояния, развития регионов и секторов экономики.

В ресурсе будет размещаться отчетность

организаций, пояснения к ней, аудиторские заключения, в случае если отчетность подлежит обязательному аудиту, а также отчетность организаций, поднадзорных Банку России.

В мае 2020 года заработает интернет-сервис ГИР БО, позволяющий бесплатно получить эту информацию, в том числе экземпляр бухотчетности, подписанный электронной подписью ФНС России.

Как формируется ГИР БО

Новый информационный ресурс формируется на основании годовой отчетности, которая представляется в налоговый орган по месту нахождения экономического субъекта.

Согласно подп. 5 п. 1 ст. 23 Налогового кодекса РФ налогоплательщики обязаны представить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в срок не позднее 3 месяцев после окончания отчетного года. Данное положение также закреплено в Федеральном законе «О бухгалтерском учете».

От представления обязательного экземпляра в ФНС России освобождены государственные и религиозные

организации, центральный банк РФ, а также ряд других категорий налогоплательщиков.

В ресурсе ГИР БО будет содержаться отчетность, представленная в налоговые органы за 2019 и последующие годы.

Переход на "цифру"

С введением ГИР БО произойдут важные изменения для налогоплательщиков, в том числе для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Во-первых, с 2020 года отменяется обязанность представлять годовую бухгалтерскую отчетность в органы государственной статистики. Она сдается исключительно в ФНС России. Во-вторых, вся годовая бухгалтерская отчетность представляется в налоговые органы в виде электронного документа.

Субъекты малого и среднего предпринимательства (среднесписочная численность не более 100 человек и доход не более 800 млн рублей) в 2020 году вправе представлять отчетность и в виде бумажного документа, однако с 2021 года – тоже только в электронном виде через оператора электронного документооборота.

АМНИСТИЯ КАПИТАЛОВ

29 февраля 2020 года завершается третий этап добровольного декларирования

С 03 июня 2019 года стартовал третий этап добровольного декларирования активов и счетов в зарубежных банках. Представить в налоговые органы специальную декларацию можно до 29 февраля 2020 года включительно. Гражданам, которые решили вывести свои активы из тени, предоставлены серьезные государственные гарантии.

Так называемая «амнистия капиталов» проводится в соответствии с Федеральным законом от 08.06.2015 №140-ФЗ «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Раскрыть информацию об активах и счетах банках можно лично или через уполномоченного представителя. Специальная декларация подается на бумажном носителе в любой налоговый орган страны, в том числе в центральный аппарат ФНС России. При этом не считается принятой декларация, отправленная по почте.

Сведения, содержащиеся в декларации и прилагаемых документах, признаются налоговой тайной. Режим хранения и доступа к ним обеспечивают исключительно налоговые органы. Иные государственные или негосударственные структуры и организации не вправе получать доступ к таким сведениям и документам. Они могут быть истребованы только по запросу самого декларанта.

Как и прежде, сохраняются гарантии освобождения от уголовной, административной и



налоговой ответственности за деяния, связанные с приобретением и использованием иностранной организации, а также открытием или зачислением денежных средств на счета в зарубежных банках.

Однако в рамках третьего этапа добровольного декларирования существуют важные условия для предоставления этих гарантий.

«Компания должна быть зарегистрирована в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 290-ФЗ "О международных компаниях", а денежные средства – переведены на счета декларанта в кредитных организациях Российской Федерации. Причем, сделать это нужно до даты представления

спецдекларации», – пояснила начальник отдела работы с налогоплательщиками УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу Елена Хайрулина.

Специальная декларация может быть подготовлена с использованием программы «Налогоплательщик ЮЛ» (версия 4.56.4). На бумажном носителе заполняется от руки либо распечатывается на принтере с использованием чернил синего или черного цвета. Двусторонняя печать и исправления не допускаются.

Форма специальной декларации, порядок ее заполнения и представления размещены на официальном сайте ФНС России в разделе «Специальная декларация»

КУРС НА СЕРВИСНОСТЬ

Налоговая служба развивает и совершенствует электронные услуги

Сегодня на официальном сайте ФНС России размещено около 60 интернет-сервисов, с помощью которых можно получить различные услуги, не обращая лично в налоговую инспекцию. При этом ведомство продолжает внедрять новые и совершенствовать действующие сервисы, делая их еще удобнее для использования. Наглядный пример – появление «Налогового калькулятора по расчету налоговой нагрузки» и модернизация сервиса, позволяющего производить оплату налогов и пошлин.

Калькулятор налоговой нагрузки

Налоговый калькулятор по расчету налоговой нагрузки ориентирован на бизнес. Он позволяет организациям и предпринимателям, применяющим общий режим налогообложения, посмотреть на себя глазами налоговиков и оценить вероятность проведения в отношении себя налоговой проверки.

В процессе отбора плательщиков для проведения выездных налоговых проверок используются 12 общедоступных критериев риска, которые размещены

на сайте www.nalog.ru. Например, учитывается налоговая нагрузка в конкретной отрасли, размер среднемесячной заработной платы работникам, рентабельность бизнеса и т.д.

Калькулятор дает возможность определить все эти показатели по субъекту РФ и виду экономической деятельности. Более того, он позволяет не только увидеть «планку» для сравнения, но и произвести автоматический расчет по собственным значениям уровня доходов и сумм уплаченных налогов.

Таким образом, в новом сервисе собраны сведения, которые раньше приходилось собирать самостоятельно из различных источников.

Сравнить свою налоговую нагрузку или уровень зарплат работников со средними значениями по отрасли и виду экономической деятельности теперь не составит труда.

Калькулятор является составной частью другого сервиса – «Прозрачный бизнес».

Уплата налогов и пошлин

Налоговая служба усовершенствовала сервис

«Уплата налогов и пошлин». В лучшую сторону изменилось не только его оформление и навигация, но и функционал.

После обновления типы платежа сгруппированы под конкретные категории налогоплательщиков (физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица), а также по виду (налоги, страховые взносы, госпошлина, торговый сбор и др.).

Кроме того, все категории налогоплательщиков могут уплатить налоги картой иностранного банка, находясь за пределами Российской Федерации. Для этого предусмотрен специальный раздел «Уплата налогов картой иностранного банка».

Физическим лицам предоставлена возможность оплатить имущественные налоги любым удобным способом на выбор – единым налоговым платежом, по индексу документа или путем заполнения всех платежных реквизитов.

Обновленная версия сервиса поможет быстро и правильно заполнять расчетные документы, не допуская ошибок в реквизитах платежа, и своевременно исполнять обязанность по уплате налогов.